

[Nouveauté]

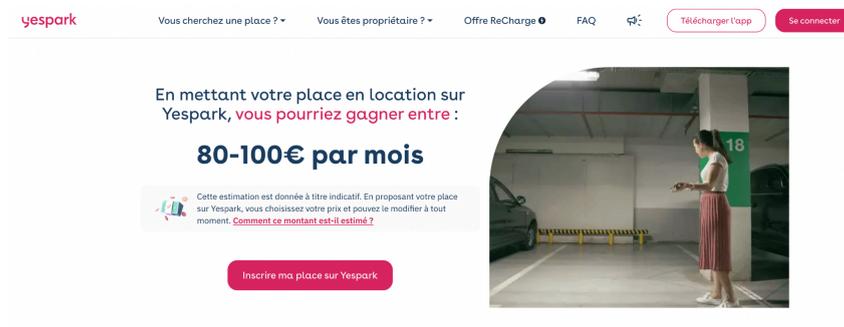
## Yespark lance un nouveau module pour estimer ses revenus de location

Paris, 13 novembre 2024 - Bonne nouvelle pour les propriétaires particuliers de parking privés, grâce au nouveau module [“Partenaire particulier”](#) Yespark, louer sa place de parking devient plus simple et transparent. Yespark permet aux propriétaires de générer de l’argent sans effort.

### Un accompagnement complet et sans engagement

- Présentation optimisée de l’annonce sur la plateforme
- Recommandation d’un prix pour optimiser les revenus locatifs
- Enveloppe préaffranchie gratuite pour transmettre les moyens d’accès
- Contractualisation en ligne gérée par Yespark
- Collecte et reversement des loyers par virement bancaire mensuel

De plus, Yespark prend en charge la relation avec les locataires, un service [client](#) est disponible 7 jours sur 7.



The screenshot shows the Yespark website interface. At the top, there is a navigation bar with the Yespark logo and several menu items: "Vous cherchez une place ?", "Vous êtes propriétaire ?", "Offre ReCharge", "FAQ", and a search icon. On the right side of the navigation bar, there are two buttons: "Télécharger l'app" and "Se connecter". The main content area features a promotional message: "En mettant votre place en location sur Yespark, vous pourriez gagner entre : 80-100€ par mois". Below this, there is a small disclaimer: "Cette estimation est donnée à titre indicatif. En proposant votre place sur Yespark, vous choisissez votre prix et pouvez le modifier à tout moment. [Comment ce montant est-il estimé ?](#)". At the bottom of the promotional message, there is a button that says "Inscrire ma place sur Yespark". To the right of the text, there is a photograph of a woman standing in a parking garage, looking at a green sign that displays the number "18".

### Un locataire trouvé rapidement

Grâce à Yespark, l’annonce est diffusée auprès de 2,2 millions d’usagers en recherche de place. En moyenne, une place de parking est louée en 10 jours.

### Un montant fixe et transparent

Pour encore plus de facilité, le montant de la location est calculé par Yespark sur une base simple et automatique :

- **Le prix mensuel** : Estimé à partir des parkings Yespark à proximité et d’analyses du marché dans cette zone.
- **Commission de 20% retenue par Yespark** : A partir du montant de l’abonnement mensuel facturé au locataire, pour justifier des efforts pour trouver un locataire, collecter les paiements, envoyer les moyens d’accès par voie postale et assurer le support client.

## Une analyse fine de la rentabilité de votre parking

Afin d'avoir une estimation plus fine de la rentabilité de votre place de parking, Yespark propose dorénavant un nouveau module qui indique si la demande est forte ou non sur l'adresse de votre parking, grâce à plusieurs indicateurs :

- Le nombre d'utilisateurs Yespark en attente d'une place dans un périmètre proche. Dès la mise en location de la place, ces utilisateurs seront alertés de sa disponibilité sur la plateforme.
- Le nombre de parkings commercialisés sur Yespark dans un rayon de 500m : vous avez un doute que Yespark fonctionne dans votre quartier ? Yespark indique dorénavant toutes les offres autour.
- Le score de tension en stationnement dans votre quartier, basé sur les données de l'Insee.



### À À PROPOS DE YESPARK

Créé en 2014 par Thibaut Chary et Charles Pfister, Yespark est le spécialiste de la location de places de stationnement longue durée en France et en Italie. Yespark permet de valoriser les actifs des bailleurs sociaux et des entreprises en commercialisant des places de parkings vacantes. Depuis sa création, Yespark a reversé 70 millions d'euros aux bailleurs sociaux. En France, Yespark est présent dans plus de 700 communes et dispose d'un parc locatif de plus de 70 000 places de parking dont 45 000 en Ile-de-France. Depuis avril 2024, Yespark est Entreprise à Mission et s'engage à libérer plus de 200 kilomètres de voirie.

Yespark pour accompagner la mobilité du futur.

[www.yespark.fr](http://www.yespark.fr)