

Baromètre Yespark 2026 - stationnement

Combien coûte une place de parking, à la location, en France en 2026 ?

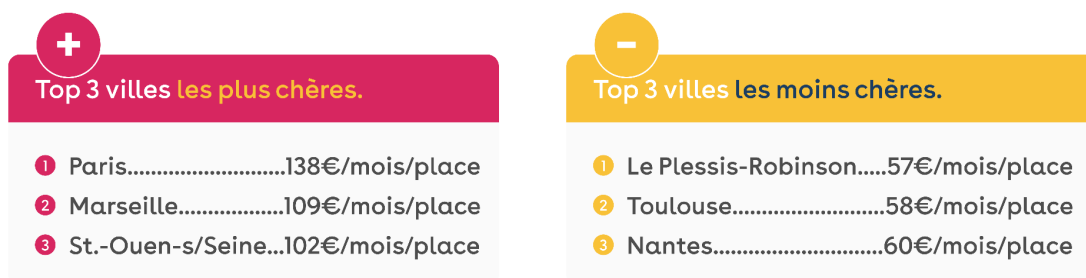
Les grands enseignements :

Yespark observe des écarts de prix considérables entre les territoires.

Paris confirme sa place de ville la plus chère de France pour se garer.

Face au durcissement du stationnement, la location longue durée gagne en attractivité.

À l'occasion de la Semaine européenne de la mobilité, Yespark Group, leader français du stationnement digital, publie son baromètre annuel de l'évolution du prix du stationnement. Il s'appuie sur les tarifs des places de parkings proposées à la location, courte et longue durée, par Yespark à travers la France. Cette année, le constat est clair : entre la suppression de places en centre-ville et le durcissement des politiques de stationnement, se garer coûte de plus en plus cher, et les automobilistes cherchent des alternatives.



Prix moyen mensuel d'une place de voiture standard (hors place avec box, borne de recharge, moto et vélo).

Classement basé sur les villes ayant au moins 30 parkings ouverts.

Données Yespark.

Les grandes villes concentrent les prix les plus élevés

Comme en 2025, Paris conserve son statut de ville la plus chère de France, avec un **prix moyen de 138 € par mois**, devant Marseille (**109 €**) et Saint-Ouen-sur-Seine (**102€**) qui complètent le classement des villes les plus onéreuses de l'hexagone.

Dans la capitale, l'écart de prix entre le stationnement en voirie et en parking souterrain est **significatif**. Dans les arrondissements centraux de Paris (1er au 11e), **6 heures de stationnement en voirie, le maximum autorisé, peuvent coûter jusqu'à 75 euros pour un véhicule standard, et jusqu'à 225 euros pour un SUV depuis la tarification au poids, contre environ 22 euros pour une place louée avec Zenpark** (application de Yespark Group), soit plus de trois fois moins cher¹. Un écart qui s'explique par le durcissement continu des tarifs de voirie, relevés de 5% en 2025 avec des hausses supérieures à 20% dans plusieurs arrondissements², et par la multiplication des amendes. D'autre part « le nombre d'avis de paiement est passé de 7,8 millions en 2018 à 16,3 millions en 2024, avant de s'établir à 15,6 millions en 2025 »³.

¹ L'économie moyenne constatée est basée sur une comparaison des tarifs horaires de stationnement en voirie toutes zones et tous véhicules confondus, tels que publiés sur les sites officiels des mairies et des tarifs Yespark relevés sur la même durée.

² Source : ([Ville de Paris](#), [L'Automobiliste](#))

³ Source : [senat.fr](#)



Top 3 des régions les plus chères.

- 1 Provence-Alpes-Côte d'Azur.....106€/mois/place
- 2 Île de France.....102€/mois/place
- 3 Auvergne-Rhône-Alpes.....85€/mois/place



Top 3 des régions les moins chères.

- 1 Bourgogne-Franche-Comté.....42€/mois/place
- 2 Bretagne.....45€/mois/place
- 3 Centre-Val de Loire.....51€/mois/place

Prix moyen mensuel d'une place de voiture standard (hors place avec box, borne de recharge, moto et vélo).

Données Yespark.

Une fracture territoriale de plus en plus marquée

La cartographie de cette rentrée révèle des écarts de prix considérables entre les territoires. La Provence-Alpes-Côte d'Azur arrive en tête des régions les plus chères, avec un prix moyen de **106 € par mois**, juste devant l'Île-de-France (**102 €**). À l'inverse, la Bourgogne-Franche-Comté demeure la région la plus abordable, avec un prix mensuel moyen de **42 €**. Se garer coûte donc **jusqu'à 2,4 fois plus cher en Provence-Alpes-Côte d'Azur qu'en Bourgogne-Franche-Comté**.

Ce classement confirme la géographie déjà observée les années précédentes. Plus la tension foncière est forte, plus le stationnement coûte cher, un constat cohérent avec les politiques de restriction de la voiture en centre-ville, qui s'intensifient d'année en année à mesure que les collectivités affichent leurs ambitions de transition écologique.

Le stationnement, nouveau marqueur du pouvoir d'achat

Au-delà de la géographie, c'est le porte-monnaie des Français qui est directement concerné. La voiture représente à elle seule **80 % du budget transport des ménages**, pour une facture moyenne de **416 € par mois en 2025⁴**. Dans ce contexte, le stationnement devient une dépense supplémentaire qui pèse directement sur le budget des automobilistes.

L'écart entre villes confirme la tendance. À Lyon, un forfait post-stationnement peut grimper jusqu'à **80 euros**, contre **17 euros à Marseille**. Dans ce contexte, le coût et l'incertitude du stationnement en voirie renforcent l'intérêt économique d'une solution de stationnement longue durée.

Paris, le stationnement devient une denrée rare

La capitale illustre à elle seule cette tension. La Ville de Paris s'était fixé en 2020 l'objectif de supprimer 70 000 places de stationnement en voirie d'ici 2026. A ce stade, environ **22 000 places doivent encore disparaître**. Le sujet a resurgi lors des élections municipales de mars dernier, plaçant à nouveau le tarif résident au cœur du débat.

« Chaque rentrée, notre baromètre traduit en euros la pression foncière et les choix des villes. En 2026, la hausse du coût du stationnement témoigne d'une transformation profonde des villes avec moins de places en surface, davantage de restrictions et une pression croissante sur les budgets des Français. A l'approche des élections présidentielles de 2027, la mobilité devra être abordée comme un enjeu de pouvoir d'achat autant que de transition écologique. Il faut construire des solutions en mobilisant l'existant, notamment le parc de stationnement privé, afin d'offrir des alternatives

⁴ Source : (Data roole)

abordables aux automobilistes, à la voirie. », déclare Charles Pfister, co-fondateur de Yespark.

Moins de places en surface, un stationnement de rue toujours plus onéreux : **dans ce contexte, la location de places privées apparaît comme une alternative de plus en plus attractive au stationnement en voirie.**



Carte de France. Données Yespark. Prix moyen mensuel d'une place de voiture standard (hors place avec box, borne de recharge, moto et vélo).



- Moins de 10 parkings ouverts
- Entre 10 et 19 parkings ouverts
- Entre 20 et 29 parkings ouverts
- Au moins 30 parkings ouverts

Carte d'Île de France. Données Yespark. Prix moyen mensuel d'une place de voiture standard (hors place avec box, borne de recharge, moto et vélo).

À PROPOS DE YESPARK GROUP

Fondé en 2014 par Thibaut Chary, Charles Pfister et Guillaume Wrobel, Yespark s'est imposé comme le spécialiste de la location de places de stationnement longue durée en France et en Italie. En mars 2025, Yespark franchit une nouvelle étape stratégique en annonçant l'acquisition de Zenpark, opérateur reconnu du stationnement partagé. Cette fusion donne naissance à Yespark Group, réunissant désormais deux plateformes complémentaires : Yespark et Zenpark. Cette opération structurante est soutenue par les investisseurs historiques de Yespark – Banque des Territoires, Ring Capital, Founders Future et Sofiouest. Avec un chiffre d'affaires de 50 M€ en 2024 et des perspectives de croissance solides, Yespark Group s'impose aujourd'hui comme un acteur clé de la mobilité urbaine. En 2026, le groupe figure pour la 3^e fois dans le programme French Tech 120.

Yespark Group opère désormais un réseau de 100 000 places réparties sur 6 000 parkings, dans plus de 900 villes en France, Italie et Belgique. En combinant parking partagé, mutualisation intelligente et technologies innovantes, Yespark et Zenpark répondent aux nouveaux besoins de mobilité urbaine : voitures électriques, deux-roues, mobilités multimodales... Autant de solutions pensées pour accompagner les villes de demain.

yespark.fr zenpark.com