



Les bailleurs sociaux transforment les villes des Hauts-de-Seine en Smart Cities grâce à Yespark

- ✓ **1400 places de parking remises sur le marché**
- ✓ **Un réseau de 15 bailleurs misant sur l'innovation**
- ✓ **20 communes transformées en Smart Cities du stationnement**
- ✓ **900 places de stationnement louées en 2017**

Forte du succès rencontré par son service de location longue durée de places de stationnement auprès des bailleurs sociaux des Hauts-de-Seine, la start-up YESPARK accélère son développement dans le département. Elle compte aujourd'hui des partenariats avec les principaux bailleurs locaux lui permettant de proposer aux automobilistes plus de 1400 emplacements et 80 parkings souterrains répartis au sein de 20 villes hauts-séquanaises dont Clichy, Reuil Malmaison, Courbevoie ou encore Colombes.

15 bailleurs sociaux déjà séduits en Hauts-de-Seine

Grâce à son modèle unique orienté vers les bailleurs, la startup compte **15 bailleurs partenaires** désireux d'accélérer la rentabilisation des emplacements vacants de leur parc locatif. Yespark compte notamment dans son réseau Hauts-de-Seine Habitat, le Logement Francilien et France Habitation.

« Le service Yespark que je teste depuis plusieurs semaines sur mon agence représente l'alternative afin d'enrayer la vacance au sein de mon parc de stationnement. Je recommande sa mise en place dans tout parc de stationnement n'étant pas utilisé au maximum de ses capacités. », explique **Corinne Lavoye - Agence Hauts-de-Seine du Logement Francilien**.

420 000 euros de revenus additionnels générés pour les habitants des Hauts-de-Seine

Yespark commercialise les emplacements de parking vacants en sous-sol de résidences privées appartenant aux bailleurs. Alternative innovante pour tout parc de stationnement n'étant pas utilisé au maximum de ses capacités, Yespark affiche des taux de vacance des parkings divisés par 2 en 2 mois. **Le service proposé par Yespark a ainsi permis aux bailleurs de gagner 420 000 euros de loyers.** Des sommes ensuite allouées à l'entretien de leurs résidences et à l'amélioration du cadre de vie de leurs locataires.

1240 nouvelles places disponibles pour les Hauts-séquanais



Grâce à ses multiples partenariats avec les bailleurs sociaux locaux, **Yespark référence plus de 1240 places.** Ces places sont disponibles à la location pour 78€/mois en moyenne suivant leur localisation ; un tarif en moyenne 30% moins cher que pour une place louée traditionnellement dans la même zone.

Yespark propose un abonnement mensuel, sans engagement, sans caution ni préavis. L'automobiliste peut trouver et louer une place, en quelques clics, depuis son smartphone. Celui-ci sert ensuite de télécommande numérique pour accéder au parking.

En Hauts-de-Seine : Une application utilisée toutes les 48 secondes

Au total, 20 communes du département disposent d'au moins un parking Yespark accessible et de nouvelles ouvertures sont prévues en 2018. Ce maillage territorial fait aujourd'hui de la start-up le

premier opérateur du stationnement de proximité et une réponse concrète à la demande de stationnement des automobilistes résidents, premiers pénalisés par le manque de places de parking.

« *Colombes Habitat Public a décidé de tester la solution innovante de Yespark afin d'optimiser l'utilisation de ses parkings. Ensemble, nous essayons de mettre fin aux problèmes de stationnement dans la Ville de Colombes.* » explique ainsi **Catherine Bécourt – Directrice de la Gérance – Colombes Habitat Public.**

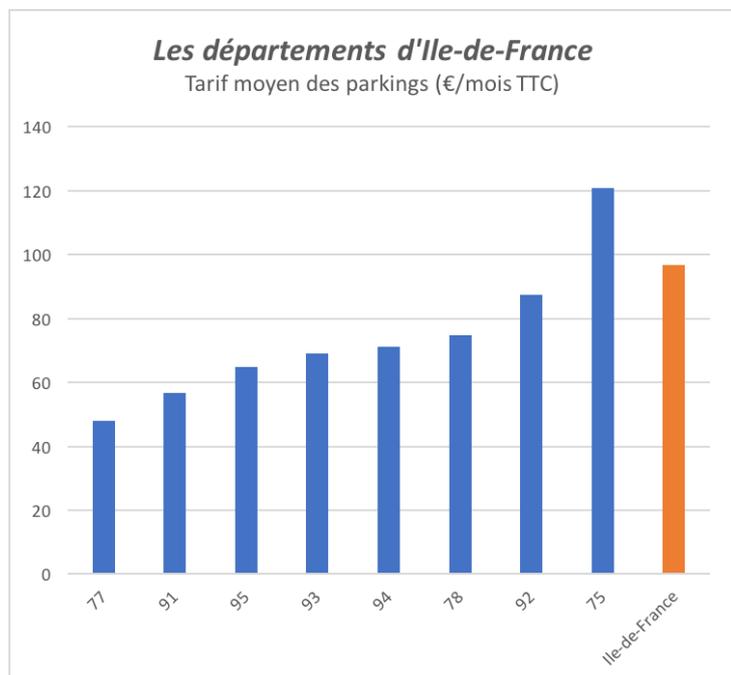
Dans le département, la durée moyenne d'un abonnement est d'ailleurs de 9 mois et chaque jour, toutes les 48 secondes, un abonné Yespark entre ou sort de son parking. Sur l'année 2017 ce sont ainsi plus de 900 places de stationnement qui ont été louées par les automobilistes.

HAUTS-DE-SEINE : LE 3^e DEPARTEMENT LE PLUS CHER DE FRANCE

En décembre dernier Yespark, a publié la première étude consacrée au « Prix du stationnement en offrant une grille tarifaire complète du prix moyen d'une location de parking privé dans 682 villes fran

Le département des Hauts-de-Seine occupe la troisième place des départements les plus chers de France juste derrière Paris et les Alpes-Maritimes, avec un prix moyen de 87€/mois contre 66€ pour la moyenne nationale.

Au niveau de l'Ile-de-France qui est, sans surprise, la région la plus chère de France, avec un tarif moyen de location de places de stationnement de 97€/mois, soit près de 40€ de plus que la moyenne nationale (66€), le 92 occupe la 2^e marche du podium derrière Paris. A l'année, le budget moyen d'une location de parking est de 1044€.



Pour connaître le prix moyen dans sa commune et accéder à l'étude complète : ICI

A propos de Yespark

Créé en 2014 par Thibaut Chary et Charles Pfister, Yespark est le spécialiste de la location longue durée de places de parking. S'appuyant sur une plateforme particulièrement ergonomique, la société est présente dans plus de 300 communes et dispose d'un parc locatif de 10 000 places de parking. Plus de 100 bailleurs sociaux font d'ores et déjà confiance à Yespark pour valoriser leurs actifs grâce aux atouts de l'économie collaborative.

Plus d'informations sur www.yespark.fr

